

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-16**

Общая площадь дома м2 - 1 863,40

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	77 653,15	130 810,39	19 077,18	1 530,35	12 420,49	18 491,48	259 983,04
2	Начислено	950 557,89	1 137 190,90	244 772,48	13 368,27	102 515,41	147 548,54	2 595 953,49
3	Оплачено	929 237,77	1 114 777,29	234 155,01	13 365,23	100 151,71	144 744,38	2 536 431,39
4	Задолженность на конец года	98 973,27	153 224,00	29 694,65	1 533,39	14 784,19	21 295,64	319 505,14
5	Выполнено работ	1 042 920,51						1 042 920,51

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	103 289,69
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	28,56
1.3.	Материалы для ремонта кровли	13 066,80
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	5 039,20
1.8.	Транспортные услуги	5 768,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	77 025,75
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 361,38
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	108 000,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	3 755,50
5.1.	Акарицидная обработка	586,30
5.2.	Дезинсекция	1 070,04
5.3.	Дератизация	2 099,16
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	71 976,81
7	Диагностика и экспертиза лифта	3 531,17
8	Содержание и эксплуатация лифтов	151 200,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	156 822,21
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	99 802,17
10.2.	Аварийное обслуживание	57 020,04
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	229,08
13	Обслуживание электрооборудования	28 845,48
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	184 533,00
15.1.	Уборка придомовой территории	78 340,44
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	105 349,20
15.4.	Содержание контейнерных	843,36
16	Диспетчерские услуги	5 963,28
17	Управление	150 182,29
17.1.	Фонд оплаты труда	52 489,38
17.2.	Страховые взносы	15 131,07
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	11 223,75
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	9 905,03
17.5.	Накладные расходы	61 433,06
Итого		1 042 920,51

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

